



SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS  
Praça Voluntários de 32, s/n - Bairro Ponte Preta - CEP 13041-900 - Campinas - SP  
SETEC-PRESIDENCIA/SETEC-DTO/SETEC-DTO-DISEG

## **TERMO DE REFERÊNCIA**

Campinas, 08 de janeiro de 2024.

### **OBJETO**

Visa o presente Termo de Referência a contratação de empresa especializada para os estudos preliminares, desenvolvimento dos projetos a serem encaminhados para aprovação junto ao Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, acompanhamento e entrega dos referidos projetos aprovados dos Cemitérios Municipais da Saudade, Sousas e Sede da SETEC – Serviços Técnicos Gerais, para solicitação de AVCB.

### **JUSTIFICATIVA**

Justifica-se a presente solicitação tendo em vista o atendimento as Instruções Técnicas nº 06/2019, 25/2019 e 28/2019, também o Decreto Estadual nº 63.911/2018 que dispõe sobre Segurança contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo e todas outras legislações em vigor.

### **INFORMAÇÕES GERAIS**

A empresa CONTRATADA será responsável pelos estudos preliminares, desenvolvimento dos projetos a serem encaminhados para aprovação junto ao Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, bem como o acompanhamento e entrega dos referidos projetos aprovados dos Cemitérios Municipais e prédio sede.

A empresa CONTRATADA deverá realizar todas as vistorias necessárias para o desenvolvimento dos projetos, não sendo de responsabilidade da SETEC fornecimento de plantas e outros desenhos.

Para a execução dos serviços, deverá haver a total observância das leis, Decretos, das Portarias, das Normas (Federais, Estaduais, Municipais e Ambientais), dos Regulamentos, das Resoluções, das

Instruções Normativas e das demais normas, direta e indiretamente aplicáveis ao objeto contratado, inclusive por suas subcontratadas.

## **SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS**

Projetos a serem encaminhados para aprovação junto ao Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo, acompanhamento e entrega dos referidos projetos aprovados dos Cemitérios Municipais da Saudade, Sousas e Sede da SETEC – Serviços Técnicos Gerais, para solicitação de AVCB.

## **DETALHES CONTIDOS NO PROJETO DE SEGURANÇA E COMBATE A INCENDIO E PANICO -PSCIP**

O projeto executivo APROVADO devera, conter todas as informações necessárias para a sua perfeita interpretação e execução da obra, levando em consideração todas as informações do empreendimento em geral.

O projeto deverá contemplar todas as soluções e detalhamentos das instalações dos sistemas de prevenção e combate a incêndio e pânico da edificação:

Indicação e detalhamento do tipo, capacidade e localização dos extintores;

Rede e pontos de hidrantes, reserva técnica de incêndio, incluindo diagrama vertical e detalhamento dos reservatórios inferiores e superiores (qual for o caso);

Detalhamento de conjunto motobomba. Luminárias de emergência;

Detalhamento das escadas (corrimãos, guarda-corpos, revestimento dos degraus (antiderrapante), indicação das rotas de fuga, etc.);

Sinalização da rota de fuga; legenda com os símbolos e as abreviações adotados em cada prancha. Anexos com informações de todo PROJETO;

Toda a documentação referente ao PROJETO APROVADO, será disponibilizado para a empresa licitante vencedora (Projeto, Anexos e Memoriais).

Caso haja necessidade de alguma modificação do projeto no momento de instalação das medidas preventivas, a empresa devera reportar a SETEC as modificações e reaprovação do projeto, que autorizara a sequência dos trabalhos.

## **REFERÊNCIAS TÉCNICAS MÍNIMAS APLICÁVEIS**

**NBR 5461** - Iluminação;

**NBR 10898** – Sistema de iluminação de emergência;

**NBR 12693** – Sistemas de proteção por extintores de incêndio;

**NBR 13434** – Sinalização de segurança contra incêndio e pânico;

**NBR 13714** – Sistemas de hidrantes e de mangotinhos para combate a incêndio;

**NBR 14100** – Proteção contra incêndio – Símbolos gráficos para projeto;

**NBR 14880** – Saídas de emergência em edifícios – Escada de segurança – Controle de fumaça por pressurização;

**NBR 17240** – Sistemas de detecção e alarme de incêndio – projeto, instalação, comissionamento e manutenção de sistemas de detecção e alarme de incêndio.

## **VISITA TÉCNICA**

Para elaboração do projeto, os interessados no certame poderão realizar visitas prévias e inspecionar o local, anteriormente a licitação, de modo a obter, para

sua própria utilização e por sua exclusiva responsabilidade, toda a informação necessária à elaboração da proposta final.

## **INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

A Autarquia tem aproximadamente 250 servidores. No prédio Sede tem aproximadamente 180 servidores, no Cemitério da Saudade aproximadamente 30 servidores e no Cemitério de Sousas 4 servidores.

Não utilizamos gás glp.

Não temos para-raio.

Não temos projeto de combate à incêndio, porém já implantamos a CIPA e estamos implantando a BRIGADA DE INCÊNDIO.

Temos 3 hidrantes na sede e temos extintores A; BC E ABC.

A área construída no prédio sede é de aproximadamente 3.370 m<sup>2</sup>, cemitério da saudade 370 m<sup>2</sup> e cemitério de sousas 250 m<sup>2</sup>.

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por **ANTONIO MOREIRA ARCANJO**, Líder de Área, em 15/01/2024, às 10:29, conforme art. 10 do Decreto 18.702 de 13 de abril de 2015.

---



A autenticidade do documento pode ser conferida no site  
<https://sei.campinas.sp.gov.br/verifica> informando o código verificador **9943327** e o código  
CRC **B2ED480F**.

---



SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS  
Praça Voluntários de 32, s/n - Bairro Ponte Preta - CEP 13041-900 - Campinas - SP

SETEC-PRESIDENCIA

## DESPACHO

Campinas, 04 de maio de 2024.

À  
DAF

Ciente e de acordo com a realização da despesa. Encaminhado para prosseguimento, nos termos requerido.



Documento assinado eletronicamente por **ENRIQUE JAVIER MISAILIDIS LERENA, Presidente**, em 04/05/2024, às 14:47, conforme art. 10 do Decreto 18.702 de 13 de abril de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.campinas.sp.gov.br/verifica> informando o código verificador **10991524** e o código CRC **ABDA31FD**.



SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS  
Praça Voluntários de 32, s/n - Bairro Ponte Preta - CEP 13041-900 - Campinas - SP  
SETEC-PRESIDENCIA/SETEC-DTO/SETEC-DTO-DISEG

## **DESPACHO**

Campinas, 04 de março de 2024.

### **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

#### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

A contratação de empresa especializada para a elaboração de projeto do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros - AVCB dos Cemitérios Municipais da Saudade, Sousas e a Sede da SETEC, tem como objetivo a elaboração do projeto para que seja possível a contratação de empresa para o desenvolvimento e implantação do mesmo, para assim atender a legislação vigente e a solicitação do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

#### **2. DA JUSTIFICATIVA**

Justifica-se a presente solicitação tendo em vista o atendimento as Instruções Técnicas nº 06/2019, 25/2019 e 28/2019, também o Decreto Estadual nº 63.911/2018 que dispõe sobre Segurança contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo e todas outras legislações em vigor.

#### **3. PROJETO A SER ELABORADO**

O projeto deve ser elaborado de acordo com a legislação e normas técnicas, e deverá ser entregue aprovado pelo Corpo de Bombeiros.

#### **4. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

Trata-se de solução adequada à demanda, posto que a SETEC não dispõe de servidor qualificado para a execução deste projeto.

#### **5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS / VALOR**

01 ( um) elaboração projeto de avcb com a aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado de São Paulo.

Estimativa de valor entre R\$ 1.600,00 à R\$ 10.000,00 de acordo com pesquisas realizadas em sites de empresas que prestam estes serviços.

Referencias:

<https://bombeiros.com.br/laudo-avcb/>MURILO DIAS DE SOUSA ENGENHARIA E CONSULTORIA

#### **6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

O projeto deve ser apresentado com a aprovação pelo Corpo de Bombeiros, de modo que possa dar andamento à contratação de empresa especializada para o desenvolvimento e implantação do projeto, para a obtenção do AVCB dos cemitérios Saudade, Sousas e Amarais e Sede da Autarquia.

A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Global, em razão de não ser possível fracionar o objeto contratado em unidades equivalentes e pelo fato de a liquidação de despesas não envolver, necessariamente, a medição unitária de cada serviço.

A vigência do contrato será de 12 (doze) meses, contados da data da sua assinatura, podendo ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, até o limite previsto na Lei.

## **7. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES**

Após a elaboração e aprovação do projeto junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado de São Paulo, será necessário a contratação de empresa especializada para a implantação/execução do projeto.

## **8. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO**

A despesa não foi incluída no PCA, haja vista que na época da elaboração do PCA/2024, o setor não tinha conhecimento da necessidade desta despesa para o exercício 2024.

## **9. BENEFÍCIOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO**

A contratação dos serviços de elaboração do projeto de Auto de Vistoria do Corpo e Bombeiros – AVCB, e aprovação do projeto permitirá a contratação de empresa especializada para realizar as implementações necessárias para a obtenção do AVCB, atendendo assim as normas de segurança e legislações vigentes, bem como a exigência do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

## **10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS**

Contratação de empresa especializada para elaborar o projeto do AVCB e obter a aprovação do mesmo junto ao Corpo de Bombeiros.

## **11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS**

A elaboração do projeto não causará impactos ambientais, haja vista tratar-se apenas de elaboração de projeto. Possível impacto ambiental gerado na contratação correlata e/ou interdependente será tratado na elaboração do ETP correlato.



Documento assinado eletronicamente por **SINVAL JOSE SILVA ARAUJO, Gerente**, em 04/03/2024, às 15:56, conforme art. 10 do Decreto 18.702 de 13 de abril de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.campinas.sp.gov.br/verifica> informando o código verificador **10419134** e o código CRC **227B504F**.