



Autarquia da Prefeitura Municipal de Campinas
CNPJ 49.413.800/0001-23

1º TERMO DE ADITAMENTO A ATA Nº 02/2025

ÓRGÃO GERENCIADOR: SETEC- SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS

FORNECEDOR: CAPITAL HUMANO OBRAS E SERVIÇOS URBANOS LTDA

PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº: SETEC.2024.00008887-13

CONCORRÊNCIA Nº: 01/2025

OBJETO DO ADITAMENTO: PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA POR 12 (DOZE) MESES COM REAJUSTE

VALOR ESTIMADO DO ADITAMENTO: R\$ 7.797.943,30 (SETE MILHÕES, SETECENTOS E NOVENTA E SETE MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E TRINTA CENTAVOS)

Pelo presente instrumento, de um lado, a **SETEC - SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS**, Autarquia municipal, com sede nesta cidade, na Praça Voluntários de 32 s/n.º, Ponte Preta, inscrita o CNPJ/MF sob n.º 49.413.800/0001-23, inscrição estadual isenta, neste ato representada por seu Presidente, Diretora Administrativo e Financeiro e Diretor Técnico Operacional, a seguir designada simplesmente **ÓRGÃO GERENCIADOR**, e do outro lado a empresa **CAPITAL HUMANO OBRAS E SERVIÇOS URBANOS LTDA**, com sede na cidade de Campinas/SP, situada na Rua Barão de Jaguara, 655 – 18º Andar – Conjunto 1801 – Sala D – CEP 13015-001, representada neste ato por sua Administradora, SRA. JULIANA TERUEL BELENTANI, portadora do RG nº 27.168.051-9 -SSP/SP e inscrita no CPF nº 219.095.278- 66, simplesmente designada **FORNECEDOR**, e, resolvem promover o presente aditamento nos seguintes termos:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Prorroga-se a **Ata nº 02/2025**, pelo período de 12 (doze) meses, com início em **24/02/2026** e término em **23/02/2027**, conforme parecer Jurídico e autorização do Presidente da SETEC, permanecendo ratificadas as demais cláusulas, tudo em conformidade com o **Processo Administrativo SETEC.2024.00008887-13, Concorrência 01/2025**.

CLÁUSULA SEGUNDA: Altera-se a **CLÁUSULA TERCEIRA** da Ata em epígrafe, devido ao reajuste praticado previsto, perfazendo o valor anual estimado de **R\$ 7.797.943,30 (sete milhões, setecentos e noventa e sete mil, novecentos e quarenta e três reais e trinta centavos)** passando a vigorar em **24/02/2026**, a tabela abaixo:

Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit (+3,98%)	Preço com BDI	Total
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	4664	R\$ 84,68	R\$ 101,91	R\$ 475.326,70
ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	4401	R\$ 47,48	R\$ 57,14	R\$ 251.468,26
LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_01/2024	M3	150	R\$ 506,49	R\$ 609,56	R\$ 91.433,49
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	2110	R\$ 114,71	R\$ 138,05	R\$ 291.294,72



Autarquia da Prefeitura Municipal de Campinas
CNPJ 49.413.800/0001-23

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	8657	R\$ 79,53	R\$ 95,72	R\$ 828.643,99
CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	9989	R\$ 33,93	R\$ 40,83	R\$ 407.882,43
LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	5760,5	R\$ 25,31	R\$ 30,46	R\$ 175.459,41
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	2355	R\$ 72,72	R\$ 87,52	R\$ 206.116,35
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	16308	R\$ 3,98	R\$ 4,79	R\$ 78.161,95
EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	16308	R\$ 19,73	R\$ 23,74	R\$ 387.136,34
PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	5052,5	R\$ 17,34	R\$ 20,87	R\$ 105.462,55
IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	12731,5	R\$ 26,19	R\$ 31,52	R\$ 401.331,87
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	895	R\$ 89,25	R\$ 107,41	R\$ 96.129,80
APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	3898	R\$ 25,23	R\$ 30,36	R\$ 118.339,18
LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	2279,5	R\$ 113,71	R\$ 136,85	R\$ 311.956,48
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	3067	R\$ 66,86	R\$ 80,46	R\$ 246.786,08
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	13261,5	R\$ 6,47	R\$ 7,78	R\$ 103.223,59
CORTE E DOBRA DE AÇO CA-25, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	4250	R\$ 6,59	R\$ 7,93	R\$ 33.718,95
LIMPEZA DE PISO DE MÁRMORE/GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	5688,5	R\$ 7,32	R\$ 8,81	R\$ 50.114,84
TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	M2	2206	R\$ 67,99	R\$ 81,83	R\$ 180.514,77
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	10175	R\$ 0,53	R\$ 0,64	R\$ 6.493,82
LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	17500	R\$ 0,85	R\$ 1,03	R\$ 17.957,58
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	6425	R\$ 2,07	R\$ 2,49	R\$ 16.000,08



Autarquia da Prefeitura Municipal de Campinas
CNPJ 49.413.800/0001-23

LIMPEZA DE PORTA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	M2	5125	R\$ 2,12	R\$ 2,55	R\$ 13.083,38
LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	5012,5	R\$ 4,56	R\$ 5,49	R\$ 27.536,89
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	M2	10170	R\$ 11,03	R\$ 13,28	R\$ 135.030,61
RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	H	27601,5	R\$ 4,38	R\$ 5,27	R\$ 145.415,50
BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, MOTOR A GASOLINA POTÊNCIA 5,5 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_02/2016	H	7385,8	R\$ 0,06	R\$ 0,08	R\$ 554,56
CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	4664	R\$ 7,20	R\$ 8,66	R\$ 40.388,76
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	1290	R\$ 89,25	R\$ 107,41	R\$ 138.555,81
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	6250	R\$ 91,21	R\$ 109,77	R\$ 686.079,67
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	7425	R\$ 5,35	R\$ 6,44	R\$ 47.851,94
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	6302	R\$ 2,07	R\$ 2,49	R\$ 15.693,77
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	12303	R\$ 0,53	R\$ 0,64	R\$ 7.851,94
LIMPEZA DE PISO DE MÁRMORE/GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	5770,5	R\$ 7,32	R\$ 8,81	R\$ 50.837,25
SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	785	R\$ 93,42	R\$ 112,43	R\$ 88.254,18
TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2500	R\$ 4,16	R\$ 5,01	R\$ 12.513,99
TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2600	R\$ 8,06	R\$ 9,70	R\$ 25.215,70
PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	1985	R\$ 366,00	R\$ 440,48	R\$ 874.352,88
PISO EM MÁRMORE APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	1058	R\$ 477,32	R\$ 574,45	R\$ 607.773,23
					R\$ 7.797.943,30



Autorquia da Prefeitura Municipal de Campinas
CNPJ 49.413.800/0001-23

E, por assim estarem justas e contratadas, as partes assinam eletronicamente o presente instrumento, nos termos dos artigos 104 e 107 do Código Civil, reconhecendo a veracidade, autenticidade, integridade, validade e eficácia deste Termo e suas disposições, ainda que sejam utilizados certificados eletrônicos não emitidos pela ICP-Brasil, nos termos do art. 10, § 2º, da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, para que se produzam todos os fins de direito, aplicando-se a este os dispositivos da legislação vigente.

ENRIQUE JAVIER MISAILIDIS LERENA
Presidente-SETEC
CPF: 055.896.828-78

JANAÍNA DE FÁTIMA V. CAMPOS BARBOSA
Diretora Administrativa Financeiro-SETEC
CPF: 356.194.948-70

MAURILEI PEREIRA
Diretor Técnico Operacional – SETEC
CPF: 172.819.608-67

JULIANA TERUEL BELENTANI
Administradora – CAPITAL HUMANO
CPF: 219.095.278-66



Autarquia da Prefeitura Municipal de Campinas
CNPJ 49.413.800/0001-23

TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO
CONTRATOS OU ATOS JURÍDICOS ANÁLOGOS

ÓRGÃO GERENCIADOR: SETEC- SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS

FORNECEDOR: CAPITAL HUMANO OBRAS E SERVIÇOS URBANOS LTDA PROCESSO ADMINISTRATIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI Nº: SETEC.2024.00008887-13

CONCORRÊNCIA Nº: 01/2025

1º TERMO DE ADITAMENTO: ATA 02/2025

OBJETO DO ADITAMENTO: PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA POR 12 (DOZE) MESES COM REAJUSTE

VALOR ESTIMADO DO ADITAMENTO: R\$ 7.797.943,30(SETE MILHÕES, SETECENTOS E NOVENTA E SETE MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E TRINTA CENTAVOS)

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

1. Estamos CIENTES de que:

- a) o ajuste acima referido, seus aditamentos, bem como o acompanhamento de sua execução contratual, estarão sujeitos a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;
- b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraindo cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, em consonância com o estabelecido na Resolução nº 01/2011 do TCESP;
- c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar nº 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;
- d) as informações pessoais dos responsáveis pela contratante estão cadastradas no módulo eletrônico do “Cadastro Corporativo TCESP – CadTCESP”, nos termos previstos no Artigo 2º das Instruções nº01/2020, conforme “Declaração(ões) de Atualização Cadastral” anexa (s);
- e) é de exclusiva responsabilidade do contratado manter seus dados sempre atualizados.

2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:

- a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;
- b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

AUTORIDADE MÁXIMA DO ÓRGÃO, RESPONSÁVEL PELA HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME OU RATIFICAÇÃO DA DISPENSA/INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO, ORDENADOR DE DESPESAS DA CONTRATANTE E RESPONSÁVEL QUE ASSINAM O AJUSTE PELO CONTRATANTE E PELA CONTRATA

Nome dos Responsáveis para assinatura do termo	CPF	Cargo	E-mail
ENRIQUE JAVIER MISAILIDIS LERENA	055.896.828-78	Presidente da SETEC	enrique.lerena@setec.sp.gov.br
JANAINA DE FÁTIMA VACILOTTO CAMPOS BARBOSA	356.194.948-70	Dir.Adm.Financ. SETEC	janaina.barbosa@setec.sp.gov.br
MAURILEI PEREIRA	172.819.608-67	Dir.Técnico Op. SETEC	maurilei.pereira@setec.sp.gov.br
JULIANA TERUEL BELENTANI	219.095.278-66	Adm.- CAPITAL HUMANO	juliana.beleantani@ch Engenharia.com.br

****Para conferir a validade das assinaturas, acesse <https://validar.iti.gov.br/>**

ASSINATURAS**JULIANA TERUEL BELENTANI**

Assinado como: Responsável da Contratada;
Nome: Juliana Teruel Belentani;
CPF: 21909527866;
E-mail: juliana.belentani@chengenharia.com.br;

**Janaina de Fátima Vacilotto
Campos Barbosa**

Assinado como: Diretor(a) Adm. Financeiro da SETEC;
Nome: Janaina de Fátima Vacilotto Campos Barbosa;
E-mail: janaina.barbosa@setec.sp.gov.br;

MAURILEI PEREIRA

Assinado como: Diretor(a) Técnico Operacional da SETEC;
Nome: Maurilei Pereira;
CPF: 17281960867;
E-mail: maurilei.pereira@setec.sp.gov.br;

**Enrique Javier Misailidis
Lerena**

Assinado como: Presidente da SETEC;
Nome: Enrique Javier Misailidis Lerena;
E-mail: enrique.lerena@setec.sp.gov.br;

**Documento Assinado com Validade Jurídica**

O documento foi assinado utilizando certificado ICP - Brasil

1º ADITID do Documento: **1a430434-ff67-4e28-b9c8-af9fb4f0643e**Hash PDF (SHA256): **055c98a8c1a6421afe3b6a6f31218a9aace7ad54185d69eb4b524b45222cea52**ID Processo: **a83c6a0c-400f-4bcf-bb3f-24be7281908b**Nome do Processo: **1º Adit. a ATA 02-2025 - CAPITAL HUMANO.pdf**Status: **Concluído****910 KB****6 Páginas****4 Assinaturas**Remetente: **SETEC SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS** (loyce.tengler@setec.sp.gov.br)Data Criação: **30/01/2026 15:48**Data Envio: **30/01/2026 15:50**

Durante o processo de assinatura, foi exigida a leitura do(s) documento(s) a todos os signatários.

ASSINATURAS**Assinado Online Por**

Maurilei Pereira

CPF: 172.819.608-67

maurilei.pereira@setec.sp.gov.br**Como: Diretor(a) Técnico Operacional da SETEC****Nível de segurança**

Documento enviado por [E-mail]

Assinado com Assinatura Eletrônica

ARQUIVAR TECNOLOGIA LTDA:15312870000173

Emissor: ICP-BRASIL

Válido de 10/03/2025 a 10/03/2026

Data: 30/01/2026 16:35

IP: 187.110.58.3

Geolocalização:

Assinado Online Por

ENRIQUE JAVIER MISAILIDIS LERENA

enrique.lerena@setec.sp.gov.br**Como: Presidente da SETEC****Nível de segurança**

Documento enviado por [E-mail]

Assinado com Assinatura Eletrônica

ARQUIVAR TECNOLOGIA LTDA:15312870000173

Emissor: ICP-BRASIL

Válido de 10/03/2025 a 10/03/2026

Data: 03/02/2026 10:12

IP: 187.110.58.3

Geolocalização:

ASSINATURAS

Assinado Online Por
JANAÍNA DE FÁTIMA V. CAMPOS BARBOSA
janaina.barbosa@setec.sp.gov.br
Como: Diretor(a) Adm. Financeiro da SETEC

Nível de segurança
Documento enviado por [E-mail]

Assinado com Assinatura Eletrônica
ARQUIVAR TECNOLOGIA LTDA:15312870000173
Emissor: ICP-BRASIL
Válido de 10/03/2025 a 10/03/2026

Data: 03/02/2026 10:17
IP: 187.110.58.3
Geolocalização:

Assinado Online Por
Juliana Teruel Belentani
CPF: 219.095.278-66
juliana.belentani@chengerharia.com.br
Como: Responsável da Contratada

Nível de segurança
Documento enviado por [E-mail]

Assinado com Assinatura Eletrônica
ARQUIVAR TECNOLOGIA LTDA:15312870000173
Emissor: ICP-BRASIL
Válido de 10/03/2025 a 10/03/2026

Data: 09/02/2026 14:18
IP: 179.108.86.103
Geolocalização: -22.881218512213387,-46.9655072587589

Validação das assinaturas do documento

Para conferir a validade acesse <https://validar.itl.gov.br/> e siga os passos descritos abaixo:

1. Faça o upload do documento PDF com as assinaturas que quer validar.
2. Leia e aceite os termos de uso da plataforma "Validar".
3. Clique no botão "Validar".

Caso tenha alguma dúvida, disponibilizamos para você o passo a passo detalhado em <https://arquivar.com.br/arqsign-validacao-iti-e-adobe/>