

## mercado

# Dívida das famílias em SP atinge o menor nível desde 2021

Diego Felix

SÃO PAULO O endividamento das famílias paulistanas registrou em janeiro o menor patamar desde agosto de 2021. São 2,7 milhões de famílias nesse perfil.

Segundo a FecomercioSP (Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo), o percentual de endividamento caiu de 68,2%, em dezembro, para 62,7% no mês passado, bem abaixo dos 69% de janeiro de 2024.

Os meios mais comuns de dívida envolvem o cartão de crédito (83,1%), crédito pessoal (14%), financiamento imobiliário (13%) e os carnês de pagamento (11,8%).

Hoje, 18,1% avaliam contrair crédito ou entrar em financiamentos nos próximos três meses. Em novembro, o índice atingiu o maior nível da série, 21,2%.

Para Guilherme Dietze, assessor econômico da FecomercioSP, a redução do apetite por empréstimos é um reflexo da alta de juros e da inflação dos alimentos, que acabam desestimulando o consumo de forma geral.

O percentual de renda comprometida com dívidas também subiu em janeiro e alcançou 29,8% (em dezembro estava em 29,4%). O nível ainda é considerado saudável pela federação.

O endividamento entre os entrevistados que recebem abaixo de dez salários mínimos (até R\$ 15,1 mil) caiu de 68,2% em dezembro para 67,2% em janeiro. Para os que ganham acima desse valor, houve queda de 55,1% para 54,9%.

A FecomercioSP também registrou diminuição na taxa de inadimplência em janeiro deste ano para 19,6% — ante 19,5% em dezembro. Há um ano, era 21,8%.

Em termos absolutos, 800 mil famílias estão inadimplentes (85 mil a menos do que em janeiro de 2024).

Houve aumento da inadimplência entre famílias com renda até dez salários, de 22,7% em dezembro para 23,1% em janeiro. As com renda acima de dez salários, saíram de 11,5% em dezembro para 10,9%.

A federação avalia que o aumento da inadimplência entre famílias com renda menor pode estar relacionado ao peso da inflação dos alimentos sobre o orçamento doméstico.

A FecomercioSP ouviu 2.200 consumidores na capital paulista.

**Edital de Convocação - O SIPOEM - SINDICATO DOS PROFESSORES DAS ESCOLAS PÚBLICAS MUNICIPAIS DE BARUERI, TABOÃO DA SERRA, ITAPECERICA DA SERRA, EMBU DAS ARTES, EMBU-GUAÇU, SÃO LOURENÇO DA SERRA, JUQUITIBA, COTIA E VARGEM GRANDE PAULISTA, CONVOCA**, toda categoria dos professores, associados ou não, da rede municipal de Barueri para participar da **Assembleia Geral Extraordinária** a ser realizada remotamente em ambiente virtual no endereço eletrônico (<https://meet.google.com/omo-oday-yfzno>) dia 13/02/2025 (quinta-feira) às 19h30 em primeira convocação e, na falta de quórum, às 20h00 com qualquer número de presentes, para discutir e deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia**: Campanha Salarial 2025. Barueri, 11 de Fevereiro de 2025. **Adenir Segura** - Presidente do SIPOEM.

## SETEC - SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS

**AVISO DE LICITAÇÃO - PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA ME/EPP**  
Acha-se aberto na SETEC - Serviços Técnicos Gerais, (UASG 926436), com Instrumento Convocatório disponibilizado no Portal de compras do governo federal ([www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)) o Pregão Eletrônico nº 03/2025 / Edital 04/2025 - Processo Adm nº SETEC.2024.00007365-22. **OBJETO**: A Presente licitação tem por objeto a aquisição de Equipamentos de Proteção Individual - EPIs, destinados ao uso dos servidores da SETEC - Serviços Técnicos Gerais, conforme as necessidades laborais, nos tipos e especificações técnicas constantes no Termo de Referência - Anexo I do presente Edital, e nas condições contidas neste instrumento convocatório, visando contratações futuras pela Autarquia, pelo período de 12 (doze) meses. **INÍCIO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA**: 12/02/2025. **DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA**: 24/02/2025. - às 10HS. **NÚMERO DA LICITAÇÃO**: 90003/2025 / UASG 926436. Esclarecimentos adicionais através do Email: [colsetec@setec.sp.gov.br](mailto:colsetec@setec.sp.gov.br). **DANIEL FÁRIA DE MACHADO**  
DIVISÃO DE LICITAÇÕES DA SETEC

**Edital para Conhecimento de Terceiros Interessados, com prazo de 10 (dez) dias, expedido nos autos do Proc. nº 1031062-22.2024.8.26.0577.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). **Gabriela Souto Silveira**, na forma da Lei, etc. **Faz Saber a Terceiros Interessados na Lide** que o(a) **Concessionária do Sistema Rodoviário São Paulo S.A. CCR RIOSP** move uma Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública/DL 3.365/1941 de Desapropriação contra **B 2 M Participações Ltda.**, objetivando, para fins de desapropriação, as áreas necessárias para Ampliação de Capacidade e Melhorias na Região Metropolitana de São José dos Campos, localizada na Via Marginal da Rodovia Presidente Dutra (BR-116), km 144+415m, pista norte, Bairro Vila Tatetuba, São José dos Campos - SP, CEP 12220-611, medindo 388,90m², objeto da matrícula nº 103.550 do Cartório de Registro de Imóveis de São José dos Campos - SP, declarados de utilidade pública conforme Decisão SUOD nº 143 de 05 março de 2024, publicada no Diário Oficial da União em 14 de março de 2024. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. **Nada Mais**. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 18 de dezembro de 2024.

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
1º LEILÃO: 24 de fevereiro de 2025, a partir das 09h30min  
2º LEILÃO: 26 de fevereiro de 2025, a partir das 13h30min (\* horário de Brasília)

**Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951**, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA - CNPJ nº 55.942.312/0001-06**, nos termos do Instrumento Particular de Compra e Venda de Bem Imóvel, com Recursos Advindos de Fundo Comum de Grupo de Consórcio, e Pacto Adjetivo de Constituição e Alienação da Propriedade Fiduciária em Garantia, com caráter de Escritura Pública, nº 30654506 - Cota 3080/758, firmado em 25/11/2021, com o(s) **Fiduciante(s) EDUARDO XAVIER TÓRRES/MÁRCIA GASPERIN**, maior/menor, inscrito no CPF nº 494.440.850-15/662.904.060-00, no dia 24 de fevereiro de 2025, a partir das 09h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 32.921,67 (Trinta e dois mil, novecentos e vinte e um reais e sessenta e sete centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 85.593 do Oficial de Registro de Imóveis de Sombrio/SC, constituído pelo terreno urbano, situado na Rua New York, lote 05 quadra 04, Loteamento Balneário Lagoinhas, em Balneário Gaivotas/SC, com área de 300,00m². Cadastro Municipal: 01.04.324.0110.001. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.05 a alienação fiduciária em favor de Santander Brasil Administradora de Consórcio Ltda. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 26 de fevereiro de 2025, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 71.191,40 (Setenta e um mil, cento e noventa e um reais e quarenta centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). **O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. **Outras informações no site do leiloeiro(a):** Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imoveis.sac@superbid.net](mailto:imoveis.sac@superbid.net). (Dossiê 02.21965).

## EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.

Companhia Aberta  
CNPJ/MF nº 06.272.793/0001-84

### AVISO AOS DEBENTURISTAS

**AVISO DE RESGATE ANTECIPADO FACULTATIVO TOTAL DAS DEBÊNTURES DA 9ª (NONA) EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, EM SÉRIE ÚNICA, PARA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA COM ESFORÇOS RESTRITOS, DA EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**

**Brasília, 11 de fevereiro de 2025 - A EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A. ("Equatorial Maranhão" ou "Emissora")**, no âmbito da 9ª (Nona) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública com Esforços Restritos ("Emissão" e "Debêntures", respectivamente), vem, pela presente, em cumprimento ao disposto na Cláusula 5.20 do "Instrumento Particular de Escritura de Emissão Pública de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública com Esforços Restritos, da Equatorial Maranhão, celebrado em 09 de maio de 2022, entre a Emissora e a **PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, na qualidade de agente fiduciário, conforme aditada de tempos em tempos ("Escritura de Emissão"), comunicar à V.Sas. que a Companhia pretende realizar o Resgate Antecipado Facultativo Total das Debêntures da 9ª Emissão ("Resgate Antecipado Total"), nos termos especificados abaixo: (i) **Data do Resgate Antecipado Facultativo Total**: 17 de fevereiro de 2025; (ii) **Valor do Resgate Antecipado Facultativo Total**: o valor devido pela Emissora será equivalente à (a) parcela do Valor Nominal Unitário das Debêntures (ou do saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures, conforme o caso) a ser amortizada, acrescida (b) da Remuneração, calculada *pro rata temporis* desde a primeira Data de Integralização, ou a data do pagamento da Remuneração imediatamente anterior, conforme o caso, até a Data do Resgate Antecipado Facultativo Total, incidente sobre a parcela do Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário das Debêntures a ser amortizado e demais encargos devidos e não pagos; e (c) de prêmio equivalente a 0,20% (vinte centésimos por cento) ao ano, conforme indicado abaixo, multiplicado pelo Prazo Remanescente das Debêntures na data efetiva do Resgate Antecipado Facultativo Total, incidente sobre o somatório dos subitens "a" e "b"; (iii) **Estimativa do valor total do Resgate Antecipado Facultativo Total**: R\$ 311.579.742,59 (trezentos e onze milhões e quinhentos e setenta e nove mil e setecentos e quarenta e dois reais e cinquenta e nove centavos); (iv) **Outras informações**: o pagamento das Debêntures resgatadas antecipadamente por meio do Resgate Antecipado Total será feito (a) por meio dos procedimentos adotados pela B3, para as Debêntures custodiadas eletronicamente na B3; ou (b) por meio do Escriturador, com relação às Debêntures que não estejam custodiadas eletronicamente na B3. A Administração da Companhia, através das suas áreas de Relações com Investidores e Governança Corporativa, coloca-se à disposição dos acionistas, debenturistas e do mercado em geral para esclarecimentos adicionais através do e-mail: [ri@equatorialenergia.com.br](mailto:ri@equatorialenergia.com.br)

Brasília, 11 de fevereiro de 2025.

**Tatiana Queiroga Vasques**  
Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.  
Diretora de Relações com Investidores

**equatorial**  
ENERGIA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CUBATÃO

**AVISO DE LICITAÇÃO COMUNICADO DE ABERTURA DE CERTAME LICITATÓRIO NA MODALIDADE PREGÃO ELETRÔNICO A SER REALIZADO PELO PORTAL DE COMPRAS DO GOVERNO FEDERAL - COMPRAS.GOV.BR. PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 13065/2024. EDITAL DE PREGÃO Nº 90004/2025. ABERTURA: 26/02/2025, ÀS 10 HORAS. OBJETO: AQUISIÇÃO DE CADEIRA DE RODAS ADAPTADA, CADEIRA DE RODAS MOTORIZADA E CADEIRA DE RODAS PARA BANHO. TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO POR ITEM. O Edital poderá ser obtido no site do Portal de Compras do Governo Federal: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br) e no Portal Nacional de Contratações Públicas: [pncp.gov.br/app/editais](http://pncp.gov.br/app/editais). Código da UASG: 986371. Informações pelo telefone (13) 3512-0577 (ramal: 4065). Cubatão, 10 de fevereiro de 2025 RODRIGO GUIMARÃES DA SILVA Diretor do Departamento de Suprimentos**



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE AMÉRICO BRASILIENSE**  
**AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0003/2025 - PROCESSO Nº 0011/2025. OBJETO: Registro de preços para aquisições de Serviços de concretagem fck 20 mpa, brita 0, slump 10+/-2, Serviços de concretagem fck 20 mpa, brita 1, slump 10+/-2, Serviços de concretagem fck 25 mpa, brita 1, slump 10+/-2 a ser utilizado pelo Departamento de Urbanismo pelo período de 12 (doze) meses. Ampla Participação/Tipo: Menor preço por item/Modo de Disputa: Aberto-fechado. Recebimento de propostas até: 27/02/2025 às 9h - Início da disputa: 27/02/2025 às 9h30. Local: <https://bnccompras.com/Home/Login-Editor>. Valor Estimado: R\$ 460.259,60. Credenciamento: Tel. e WhatsApp (42) 3026-4550, [conlato@bnc.org.br](mailto:conlato@bnc.org.br) ou <https://bnc.org.br>. Edital: <https://americo-brasiliense.sp.gov.br/site/categoria/licitacoes/>. TEREZINHA AP. VIVEIROS DE SOUZA - PREFEITA.**

## PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE BARRA BONITA

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**EDITAL Nº 012/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO**  
**PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 90012/2025**

**OBJETO**: Aquisição de cloreto de polialumínio 12% de baixa alcalinidade. A realização da sessão será no dia 24 de fevereiro de 2025, às 8:30 horas, no endereço eletrônico: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br).

**EDITAL Nº 013/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO**  
**PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 90013/2025**

**OBJETO**: Aquisição de diversos gêneros alimentícios (salgados, bolos, doces, lanches, frios e embalagens descartáveis). A realização da sessão será no dia 24 de fevereiro de 2025, às 8:30 horas, no endereço eletrônico: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br).

Os editais completos estão disponíveis para consulta e retirada nos endereços eletrônicos: [www.barrabonita.sp.gov.br/transparencia/editais-e-licitacoes](http://www.barrabonita.sp.gov.br/transparencia/editais-e-licitacoes) e [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br). Barra Bonita, 10 de fevereiro de 2025. Manoel Fabiano Ferreira Filho - Prefeito Municipal.

## MUNICÍPIO DE NHANDEARA

### AVISO DE LICITAÇÃO

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025 - PROCESSO Nº 111/2025**

O Município de Nhandeara comunica a todos os interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 003/2025, Processo nº 111/2025. Resumo do objeto: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de madeira de eucalipto, conforme quantidades e especificações anexas ao edital. O recebimento das propostas será das 08h00 do dia 11/02/2025 até às 08h00m do dia 24/02/2025. A abertura das propostas será no dia 24/02/2025, dando início da disputa de preços no mesmo dia às 08h30m. O edital completo poderá ser obtido gratuitamente no site da BLL - Bolsa de Licitações do Brasil, [www.bll.org.br](http://www.bll.org.br) e no site [www.nhandeara.sp.gov.br](http://www.nhandeara.sp.gov.br). Nhandeara/SP, 10 de fevereiro de 2025. - Antônio Marques do Nascimento Junior - Prefeito Municipal.



**PREGÃO ELETRÔNICO BINACIONAL**  
**AF 0102-25**

**Objeto**: Aquisição de 3 (três) transformadores trifásicos a seco, 13,8/0,46 kV, 1500 kVA, com cubículo, que servirão de sobressalentes para os transformadores atualmente instalados nas subestações unitárias da casa de força da Usina Hidrelétrica de ITAIPU.

**Condição de Participação**: empresa legalmente estabelecida no Brasil ou no Paraguai.

**Caderno de Bases e Condições**: disponível nos sites <https://compras.itaipu.gov.br> ou <https://compras.itaipu.gov.py>.

**Recebimento das Propostas**: até às 9h (horário de Brasília) de 25 de fevereiro de 2025.

**Daniele Tassi Simioni Gemael**  
Superintendente de Compras

**Bruno Arnaldo Hug de Belmont V.**  
Superintendente Adjunto de Compras

## SINDICATO DOS PESCADORES E TRABALHADORES ASSEMBLADOS DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINPESCATRAESP

**EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO SINDICAL 2025**

**O SINDICATO DOS PESCADORES E TRABALHADORES ASSEMBLADOS DO ESTADO DE SÃO PAULO - SINPESCATRAESP**, CNPJ nº 58.255.795/0001-69, com sede na rua João Silveira, nº 876 casa 05 - Vila Lígia, Guarujá/SP, em cumprimento ao disposto no art. 605 da Consolidação das Leis do Trabalho, científica os empregadores estabelecidos na sua base territorial, do desconto de salário do mês de março/2025 de seus empregados, referente a contribuição sindical, cujo valor está estabelecido no art. 582 da CLT, devendo recolhê-la no mês de abril/2025, em qualquer agência da Caixa Econômica Federal, sob pena da cobrança ser acrescida das cominações do artigo 600 da CLT. Ficam desde já notificados os senhores empregados e empregadores, que a Assembleia Geral Extraordinária realizada no dia 24/01/2025, autorizou, prévia e expressamente o desconto da contribuição sindical de todos os integrantes da categoria profissional, associados ou não, atendendo às formalidades exigidas nos artigos 8º e 149 da Constituição Federal, 545, 578 e seguintes e 610 da CLT, com as alterações promovidas pela Lei nº 13.467/2017.

Guarujá/SP, 11 de fevereiro de 2025.

Antônio Hisashi Miki - Presidente

**GIOVANNI LUCA TISSIANO MARTINS, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 1162**, devidamente autorizado pelo proprietário/credor fiduciário **TERRAZUL CG LTDA**, pessoa jurídica inscrita no CNPJ/MF 27.299.383/0001-05, com sede na Rua Victor Annibal Rosim, nº 27-K, Vila Bandeirantes, em Santa Rita do Passa Quatro/SP, Cep. 13.670-000, faz saber que, nos termos do artigo 27, da Lei 9514, de 20 novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, devido a negociação descumprida pelos fiduciários, **JOÃO MANOEL URBANO**, inscrito no CPF/MF sob nº 039.211.978-13, e **VERGINIA BASIL MARTINS MANOEL URBANO**, inscrita no CPF/MF sob nº 096.982.348-70, promoverá 02 (dois) Leilões Públicos que se farão realizar em: **Primeiro Leilão: Dia 27 de fevereiro de 2025, às 9:30 horas; e, Segundo Leilão: Dia 06 de março de 2025, às 9:30 horas. Local:** Sede da Empresa Terrazul CG Ltda., em Santa Rita do Passa Quatro/SP, situada na Rua Victor Annibal Rosim, nº 27-K, Vila Bandeirantes (próximo ao Fórum), Cep. 13.670-000, e ficam os fiduciários, intimados das datas dos leilões, pelo presente edital, inclusive para o exercício do direito de preferência. **Imóvel: Um lote de terreno**, sob o nº 33 (trinta e três), da Quadra U, do loteamento denominado "JARDIM TERRAZUL CG", situado na cidade de Campinas-SP, medindo 7,00 metros de frente para a Rua 01; do lado direito de quem da rua olha para o referido lote, mede 21,35 metros, confrontando com o lote 32; do lado esquerdo, mede 21,51 metros, confrontando com o lote 34; e nos fundos mede 7,00 metros, confrontando com os lotes 21 e 22; encerrando assim uma área total de **150,01 metros quadrados. Matriculado no 3º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas-SP, sob nº 254.470, com cadastro municipal sob nº 3341.33.23.0001.00000 (área rural). Condições e Valor de Venda:** A venda será realizada à vista. O valor de avaliação do lote para que o mesmo seja levado a leilão leva em conta o disposto no parágrafo único do artigo 24 da Lei 9514/97, motivo pelo qual a avaliação do lote em questão é **R\$ 188.059,09** (cento e oitenta e oito mil, cinquenta e nove reais e nove centavos); Se no primeiro público Leilão, o maior lance oferecido for inferior ao valor da avaliação, será realizado o segundo leilão, na data acima marcada. No segundo leilão, será aceito o maior lance oferecido, desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, atualizados até a data do leilão. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor da arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de transmissão, Foro, Laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. O pagamento deverá ser feito à vista e a comissão do Leiloeiro em cheque separado. O imóvel será vendido no estado em que se encontra, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. O imóvel se encontra desocupado e sem nenhuma construção, porém em eventual ocupação, a desocupação também correrá por conta do arrematante. Maiores informações no escritório do leiloeiro - Tel.: (19) 3523-6393.

## LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

**megaleilões**  
**FERNANDO JOSE CERELLO G. PEREIRA**, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 844, com escritório à Al. Santos, 787, Jardim Paulista, em São Paulo - SP, devidamente autorizado pelo **Credor Fiduciário SMART CAPITAL SECURITIZADORA S/A**, com sede e foro em Araraquara, Estado de São Paulo, na Rua Padre Duarte, nº 151 - Bairro Centro, CEP: 14800-902, Araraquara/SP, inscrita no CNPJ sob nº 35.767.445/0001-86, nos termos do Contrato de Securitização de Ativos Empresariais - Promessa de Cessão e Transferência de Direitos de Crédito, Responsabilidade Solidária e Outras Avenças nº 69, no qual figura como **Devedor Fiduciário ULTRA TERRA PECAS AGRICOLAS LTDA**, com sede e foro em Matão, Estado de São Paulo, na Avenida Angelim, nº 1.479 - Bairro Vila Maria, CEP: CEP: 15995-057, Matão/SP, inscrita no CNPJ sob nº 56.007.404/0001-61, neste ato representada por **JOSÉ APARECIDO BASSI**, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 11.650.192 SSP/SP, inscrita no CPF/ME sob nº 088.877.838-45, casado sob o regime parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77 com **SÔNIA DE FÁTIMA MACHADO BASSI**, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 15.324.690-X SSP/SP, inscrita no CPF/ME sob nº 138.903.298-10, residentes e domiciliados na Rua Vereador Aldo Gorgatti, nº 526 - Park do Imperador, Matão/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial** (no endereço acima) e **On-line** ([www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br)), nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 20/02/2025 às 14:30h, à Alameda Santos, 787, 1º andar, Cx. 132 - Jardim Paulista em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo total, igual ou superior a **R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)**, os imóveis abaixo descritos, com as propriedades consolidadas em nome do Credor Fiduciário: **IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 20.101 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE MATÃO/SP: Imóvel em Matão/SP** - Um terreno designado por Lote nº 64, da Quadra 04, do loteamento denominado "Residencial Vila Maria", situado na cidade, distrito, município e comarca de Matão/SP, com frente para a Avenida Nilson Barbaço, perfazendo a área total de 429,36m². **Obs:** (i) **Imóvel ocupado, sendo a desocupação por conta do COMPRADOR**; (ii) **Regularização e encargos perante os órgãos competentes e averbação da área construída que vier a ser aprovada no local**, bem como do nome e numeração do logradouro, correção por conta do COMPRADOR. (Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 27/02/2025, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo total, igual ou superior a **R\$ 480.667,79 (quatrocentos e oitenta mil, seiscentos e sessenta e sete reais e setenta e nove centavos)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br) e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. (Os) devedor(es) fiduciário(s) será(ão) comunicado(s) no forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluindo pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos interessados, considerando o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

(11) 3149-4600

[www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br)

**DATA DO INÍCIO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA: 10/02/2025****DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 20/02/2025-10:00 Hs. UASG PNCP: 929899**Qualquer dúvida ou esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos no site da FJPO [www.fjposantagenebra.sp.gov.br](http://www.fjposantagenebra.sp.gov.br), no email: [compras.daf@fjposantagenebra.sp.gov.br](mailto:compras.daf@fjposantagenebra.sp.gov.br), ou ainda pelo telefone 19-3749-7207.

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**JOÃO BATISTA MEIRA**

Diretor do Departamento de Administração, Finanças e Supervisão Geral

**REDE MÁRIO GATTI**

REDE MÁRIO GATTI

**DECISÃO DE IMPUGNAÇÃO****Processo Administrativo: HMMG.2024.00002628-06****Pregão Eletrônico nº 90043/2025****Objeto:** Contratação de empresa para prestação de serviços de locação de ventilador microprocessado, monitor multiparamétrico e cardioversores.À vista das informações contidas no presente protocolo, em especial do parecer técnico (13735114), que acolho integralmente por seus próprios fundamentos e torna parte integrante para a presente decisão, **CONHEÇO** a impugnação interposta pela empresa A MESTRIA COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA e, no mérito, **NEGO PROVIMENTO**.

Os autos do processo estarão com vista franqueada aos interessados mediante solicitação conforme regras estabelecidas na Resolução RMG nº 07/2024. Publique-se.

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**EMMANUEL CARLOS PIERANGELLI**

Diretor Administrativo

**EXTRATO****ATA DE REGISTRO DE PREÇO****Processo** Nº:HMMG.2024.00002548-89. **Modalidade:**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90018/2025. Ata de Registro de Preços.**Objeto:** Registro de Preços de cimento e cerâmica para cirurgias ortopédicas e neurológicas. **Empresa:** I11 COMERCIO DE MATERIAIS HOSPITALARES LTDA-ME. **CNPJ:** 37.297.817/0001-83. Item 1 - R\$ 81,50. Item 2 - R\$ 322,00. **Empresa:** RP COMÉRCIO & IMPORTAÇÃO DE MATERIAIS MÉDICOS LTDA-ME. **CNPJ:** 32.918.239/0001-31. Item 3 - R\$ 285,00. Item 4 - R\$ 525,00. **Prazo:** A validade da Ata de Registro de Preços será de 1 (um) ano, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no PNCP, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso. **Data de assinatura ARP:**06/02/2025.

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**EMMANUEL CARLOS PIERANGELLI**

Diretor Administrativo

**DR.SERGIO BISOGNI**

Diretor Presidente

**EXTRATO****TERMO DE ADITAMENTO****Protocolo nº:** HMMG.2022.00001268-64. **Modalidade:**Pregão Eletrônico nº 268/2022.**Objeto:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de outsourcing de impressão com locação de 348 impressoras. **Termo de Aditamento: H00020/2025. Contratada:** AJA SERVIÇOS E SOLUÇÕES IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO LTDA - EPP. **CNPJ:** nº33.538.644/0001-97. **Aditamento:** Fica prorrogada a vigência do contrato por 12 (doze) meses, a partir de 21/02/2025. Aplica-se ao contrato o reajuste pelo índice IPC-FIPE de 4,682040% sobre o valor inicial atualizado. **Valor do Contrato Atualizado:** R\$ 868.961,88. **Assinatura:** 07/02/2025.

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**EMMANUEL CARLOS PIERANGELLI**

Diretor Administrativo

**DR.SERGIO BISOGNI**

Diretor Presidente

**PORTARIA DISCIPLINAR Nº01/2025**O Ilmo. Diretor Presidente da Rede Municipal Dr. Mário Gatti de Urgência, Emergência e Hospitalar no uso de suas atribuições que lhe foram conferidas pela Lei Municipal Complementar nº 191 de 09 de março de 2018 e Resolução nº 01 de 13 de janeiro de 2022. **RESOLVE:**Art. 1º.**DETERMINAR** a aplicação de advertência verbal, pela responsabilidade fatos descritos no processo SEI nº. PMC.2024.00089666-75, ao servidor matrícula 132.422-5, conforme fundamentação citada em relatório apresentado pela comissão processante, anexado em doc.13683564.

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**DR.SERGIO BISOGNI**

Diretor Presidente

**DECLARAÇÃO DE ITENS FRACASSADOS, HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO****PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2025****PROCESSO ADMINISTRATIVO: HMMG.2024.00002640-94****OBJETO:** Registro de Preços de Material Hospitalar (agulhas e cateteres).Em face dos elementos constantes no presente processo administrativo, e ao disposto no art. 71, inciso IV da Lei Federal nº 14133/2021, e nas observações feitas pelo Senhor Pregoeiro e Área Técnica, **resolvo:****1)** Informar que o Pregoeiro declarou **FRACASSADOS** os itens 11, 13, 20, 21 e 22, por não haver propostas em condições de aceitabilidade.**2) HOMOLOGAR** o Pregão Eletrônico nº 90001/2025, bem como **ADJUDICAR** o objeto para as empresas abaixo especificadas:

- ALTERNATIVA DISTRIBUIDORA HOSPITALAR LTDA - EPP, para os itens 01 (R\$ 995,88), 02 (R\$ 995,88), 03 (R\$ 995,88), 04 (R\$ 995,88), 17 (R\$ 32,77) e 18 (R\$ 32,77);

- ALPHARAD MATERIAIS PARA DIAGNÓSTICOS LTDA - EPP, para os itens 05 (R\$ 69,00), 09 (R\$ 57,00), 10 (R\$ 57,00) e 16 (R\$ 31,00);

- CIRÚRGICA FERNANDES - COMÉRCIO DE MATERIAIS CIRÚRGICOS E HOSPITALARES - SOCIEDADE LIMITADA, para os itens 06 (R\$ 84,57) e 19 (R\$ 50,50);

- CRUZEL COMERCIAL LTDA - EPP, para os itens 07 (R\$ 84,57) e 08 (R\$ 99,50);  
- NOEM MEDICAL IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO DE PRODUTOS MÉDICOS-HOSPITALARES LTDA - ME, para o item 12 (R\$ 6,26);  
- CIRÚRGICA CUSTOM CARE LTDA. - EPP, para o item 14 (R\$ 34,50);  
- UNIBIO DISTRIBUIDORA E SERVIÇOS LTDA. - EPP, para o item 15 (R\$ 39,00);  
Publique-se na forma da lei.

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**SERGIO BISOGNI**

Diretor Presidente

**IMA**

INFORMÁTICA DE MUNICÍPIOS ASSOCIADOS S/A - IMA

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO****PREGÃO ELETRÔNICO N.º 002/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO N.º 002/2025****OBJETO:** Contratação de empresa especializada visando a operacionalização do Acordo SEI IMA.2024.00000737-44 firmado entre a INFORMÁTICA DE MUNICÍPIOS ASSOCIADOS S/A - IMA e a SERVICENOW BRASIL GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS LTDA., para fornecimento SOB DEMANDA, sem compromisso de aquisição, pelo período de 24 (vinte e quatro) meses, os Produtos e Serviços da Plataforma Tecnológica SERVICENOW.**INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS:** 07/03/2025 às 10:00 horas.O edital estará disponível aos interessados através dos sites: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br) e [www.ima.sp.gov.br](http://www.ima.sp.gov.br). Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto à Área de Licitações, das 8h às 12h e das 13h às 17h, pelos telefones (19)3755-6509, (19)3755-6691 e (19)3755-6837, e-mail: [licitacoes@ima.sp.gov.br](mailto:licitacoes@ima.sp.gov.br).

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**VÂNIA PAULA P. S. DE OLIVEIRA**

Pregoeira

**AVISO DE PRORROGAÇÃO****RFP 001/2025 - PROCESSO SEI.IMA.2025.00000010-93****OBJETO:** Formalização de proposta de parceria entre a Informática de Municípios Associados S/A e a(s) empresa(s) interessada(s) para atendimento à PMC - Prefeitura Municipal de Campinas e municípios do Estado de São Paulo, por meio de fornecimento de Soluções tecnológicas em monitoramento, transmissão, armazenamento, tratamento e segurança de dados e outras tecnologias digitais habilitadoras de ecossistemas conectados e inteligentes, a serem incorporadas aos ambientes de desenvolvimento, infraestrutura e serviços da IMA. As empresas interessadas deverão responder todas as questões do edital disponível no site [www.ima.sp.gov.br](http://www.ima.sp.gov.br), no link "Licitações", Request for Proposal.Prazo para envio da proposta: **Prorrogado até o dia 28/02/2025**, podendo ser prorrogado a critério e decisão exclusiva da Informática de Municípios Associados S/A. As respostas e os esclarecimentos necessários deverão ser enviados ao e-mail [parcerias@ima.sp.gov.br](mailto:parcerias@ima.sp.gov.br).

Campinas, 10 de fevereiro de 2025

**RODOLFO COVER DE SANTI**

DIRETORIA DE INOVAÇÃO E DESENVOLVIMENTO

**SANASA**

SOCIEDADE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E SANEAMENTO - SANASA

**RESUMO DE ADITAMENTO****Aditamento 02 ao Contrato n 2023/90004 DL 2023/81;** Contratada: **MITSUMI SUMITOMO SEGUROS S.A.**CNPJ: 33.016.221/0001-07  
**Objeto:SEGURO DE EQUIPAMENTOS ÓPTICOS;** prorrogação 12 meses; valor R\$ 6.746,24.**AVISO DE LICITAÇÃO**

Pregão nº 543/2024 - Eletrônico. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURO FORNECIMENTO DE MOBILIÁRIOS PARA POSTO DE TRABALHO. Recebimento das propostas até às 8h do dia 24/2/2025 e início da disputa de preços dia 24/2/2025 às 9h.

A informação dos dados para acesso e o edital poderão ser obtidos nos sites [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br) e [www.sanasa.com.br](http://www.sanasa.com.br).**GERÊNCIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES****SETEC**

SERVIÇOS TÉCNICOS GERAIS - SETEC

**AVISO DE LICITAÇÃO - PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA ME/EPP**Acha-se aberto na **SETEC - Serviços Técnicos Gerais**, (UASG 926436), com Instrumento Convocatório disponibilizado no Portal de compras do governo federal ([www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras)) o **Pregão Eletrônico nº 03/2025 / Edital 04/2025 - Processo Adm nº SETEC.2024.00007365-22****OBJETO:** A Presente licitação tem por objeto a **aquisição de Equipamentos de Proteção Individual - EPIs, destinados ao uso dos servidores da SETEC - Serviços Técnicos Gerais, conforme as necessidades laborais**, nos tipos e especificações técnicas constantes no Termo de Referência - Anexo I do presente Edital, e nas condições contidas neste instrumento convocatório, visando contratações futuras pela Autarquia, pelo período de 12 (doze) meses.**INÍCIO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA: 12/02/2025**  
**DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: 24/02/2025. - às 10HS**  
**NÚMERO DA LICITAÇÃO: 90003/2025 / UASG 926436**Esclarecimentos adicionais através do Email: [colsetec@setec.sp.gov.br](mailto:colsetec@setec.sp.gov.br)

Campinas, 07 de fevereiro de 2025

**DANIEL FARIA DE MACHADO**

DIVISÃO DE LICITAÇÕES